

Aanwezig: Lieve Krikilion, Voorzitter
Gunther De Wilde, Burgemeester
Christa Dermez, Jonas De Maeseneer, Schepenen
Herman Anthoons, Christine Vankersschaever, Kristoff Hemelinckx, Linda De Schutter, Laura Timmermans, Pascal De Leener, Philippe De Cock, Jason Broodcoorens, Patrick Week, Bruno François, Geert De Slachmuylder, Raadsleden
Joris Samyn, Adjunct-algemeen directeur
Eric Van Snick, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Samuel Billens, Schepen
Jan Depester, Simon De Boeck, Pascale Souffriau, Raadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20u04.

1. Kennisname van het ontslag van raadslid Pascale Van den Eeckhoudt. - Ter kennis genomen

Aanleiding en doel

De e-mail dd. 15 april 2024 gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad, van Pascale Van den Eeckhoudt waarbij zij haar ontslag indient als gemeenteraadslid m.i.v. 1 mei 2024.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur inzonderheid artikel 13.

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad neemt kennis van het schriftelijk ontslag van mevr. Pascale Van den Eeckhoudt als gemeenteraadslid m.i.v. 1 mei 2024.

2. Notulen van de gemeenteraad van 30 april 2024 en 28 mei 2024. – Goedgekeurd

Aanleiding en doel

De algemeen directeur legt de notulen voor van de vergadering van de gemeenteraad van 30 april 2024 en 28 mei 2024.

Juridische gronden

Artikel 32 van het Decreet Lokaal Bestuur

Advies medewerker/dienst

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de notulen, zoals voorgelegd door de algemeen directeur, goed te keuren.

Tussenkomen

Door de NV-A-fractie wordt opgemerkt dat in de notulen van de zitting van 28 mei 2024 vermeld wordt dat de leden van de NV-A-fractie de zitting verlaten na opening van de zitting door de voorzitter; dit was niet het geval.

Er wordt gemeld dat de notulen zullen worden aangepast als volgt: " Bij het openen van de gemeenteraad stelt de voorzitter vast dat er onvoldoende leden aanwezig zijn om geldig te kunnen vergaderen. Om die reden wordt de vergadering onmiddellijk weer gesloten."

Stemming voor de notulen van 30 april 2024:

Met 14 stemmen voor (Lieven Krikilion, Gunther De Wilde, Christa Dermez, Jonas De Maeseneer, Herman Anthoens, Christine Vankersschaever, Kristoff Hemelinckx, Linda De Schutter, Laura Timmermans, Pascal De Leener, Philippe De Cock, Jason Broodcoorens, Bruno François, Geert De Slachmuylder) en 1 onthouding (Patrick Week)

Stemming voor de notulen van 28 mei 2024:

Met 15 stemmen voor (Lieven Krikilion, Gunther De Wilde, Christa Dermez, Jonas De Maeseneer, Herman Anthoens, Christine Vankersschaever, Linda De Schutter, Laura Timmermans, Pascal De Leener en Patrick Week) en 5 onthoudingen (Kristoff Hemelinckx, Philippe De Cock, Jason Broodcoorens, Bruno François, Geert De Slachmuylder),

Besluit

Artikel 1.- De notulen van de gemeenteraad van 30 april 2024 worden goedgekeurd.

Artikel 2.- De notulen van de gemeenteraad van 28 mei 2024 worden goedgekeurd

3. Fusie - stand van zaken - Ter kennis genomen

Gunther De Wilde, burgemeester, geeft toelichting over de stand van zaken in het fusietraject

4. Havicrem: Algemene Vergadering van 20 juni 2024. Goedkeuring van de agendapunten + vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers. - Goedgekeurd

Aanleiding en doel

Overwegende dat de gemeente deelnemer is van de intergemeentelijke vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Halle-Vilvoorde (Havicrem), opgericht op 10 juni 2003 en verlengd in haar bestaansduur tot 10 juni 2035.

Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van Havicrem IGV die plaatsvindt op woensdag 20 juni 2024 om 18u30 op de maatschappelijke zetel van de vereniging (aula 2 van crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te Zemst (Cargovil) en volgende agendapunten omvat:

1. Goedkeuring notulen bijzondere en buitengewone algemene vergadering 20 december 2023
2. Werkingsverslag 2023
3. Jaarrekening 2023: goedkeuring
 - a. Toelichting resultatenrekening en balans
 - b. Verslag bedrijfsrevisor
 - c. Verslag raad van bestuur
 - d. voorstel tot bestemming van het resultaat
4. Kwijting aan de bestuurders en de bedrijfsrevisor
5. Voorstel tot toewijzing bedrag onbeschikbare reserve per 31/12/2023 aan de beschikbare reserve
6. Varia

Door de gemeenteraad werd op datum van 26 februari 2020 mevr. Vankersschaever Christine en dhr. Krikilion Lieven respectievelijk aangeduid als effectieve vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen.

Juridische gronden

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid op de bepalingen van artikel 432.

Gelet op artikel 33§1 van de gecoördineerde statuten van Havicrem.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem van 20 juni 2024 worden goedgekeurd.

Artikel 2.- De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem op 20 juni 2024 goed te keuren.

Artikel 3.- Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

5. Intradura: Algemene Vergadering van 19 juni 2024. Goedkeuring van de agendapunten + vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers. - Goedgekeurd

Aanleiding en doel

Overwegend dat de gemeente aangesloten is bij Intradura die werd opgericht op 27 april 2017.

Overwegende dat Intradura een intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd 26 februari 2019 waarbij mevr. Pascale Souffriau en de heer Pascal De Leener respectievelijk als effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger werden aangeduid;

Gelet op de oproepingsbrief van 30 april 2024 tot de gewone algemene vergadering van Intradura van 19 juni 2024 met volgende agendapunten:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 22 december 2023 aan de deelnemers bezorgd)
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2022
3. jaarrekening 2023 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2022, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 39);
4. verslag van de raad van bestuur: goedkeuring (art. 39)
5. verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2023: goedkeuring (art. 39)
6. bestuur: kwijting aan bestuurders en aan commissaris (art. 39);
7. vaststelling resultaatsbestemming (art. 47);
8. benoeming deskundige (art. 15)
9. wederzijdse toetreding Intradura
10. Varia.

Juridische gronden

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering.

Gelet op de artikelen 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de bevoegdheden van de gemeenteraad bepaalt;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Intradura d.d. 19 juni 2024 worden goedgekeurd.

Artikel 2.- De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde of plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur - is gemandateerd om de agendapunten op de gewone algemene vergadering van Intradura dd. 19 juni 2024 goed te keuren.

Artikel 3.- Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

6. Cipal dv: algemene vergadering van 20 juni 2024: goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat. - Goedgekeurd

Aanleiding en doel

Het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal").

De statuten van Cipal.

Bij gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 werden de heren Patrick Week en Steve Dehandschutter respectievelijk als effectieve en plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid voor de Algemene Vergaderingen van Cipal.

De oproeping tot de algemene vergadering van Cipal van 20 juni 2024 met de volgende agendapunten:

1. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2023
2. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2023 met bestemming van het resultaat
3. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2023
4. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2023
5. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van Cipal voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2023
6. Vervanging bestuurder
7. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

De toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering;

De voorstellen van de raad van bestuur van Cipal,

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op artikel 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.- Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 20 juni 2024 goedgekeurd.

Artikel 2.- De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 20 juni 2024 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3.-Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

7. Wijziging van samenstelling van Raad van Bestuur AGB Gooik - Goedgekeurd

Aanleiding en doel

Door de gemeenteraad werd op 26 februari 2019 de vertegenwoordigers in de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf aangeduid.

Mevr. Ellen Vereman werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de CD&V-fractie. Bij e-mail dd. 15 april 2024 diende mevr. Ellen Vereman haar ontslag in als raadslid.

Bij gemeenteraadsbesluit van 30 april 2024 werd kennis genomen van dit ontslag. Overwegende dat het aangewezen is om in haar vervanging te voorzien.

Gelet het voorstel van de CD&V-fractie om mevr. Vankersschaever Christine aan te duiden ter vervanging van mevr. Ellen Vereman.

Gaat over tot de geheime stemming:

Overwegende dat de geheime stemming de volgende uitslag geeft voor de voordracht van Christine Vankersschaever:

- aantal ja-stemmen: 10
- aantal nee-stemmen: 5
- aantal onthoudingen: 0

Besluit

Artikel 1.- Mevr. Vankersschaever Christine voor te dragen als vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf van Gooik ter vervanging van mevr. Ellen Vereman.

8. Restauratie van het orgel in de Sint-Pieterskerk te Leerbeek. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - Goedgekeurd

Aanleiding en doel

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2024-007 opgesteld.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 283.348,63 excl. btw of € 342.851,84 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Overheid - Onroerend Erfgoed, Phoenix gebouw, Koning Albert II-laan 19 bus 5 te 1210 Brussel. Dit deel werd voorlopig vastgesteld op € 177.402,72.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De ontwerp-opdracht voor de opdracht "Restauratie van orgel in de Sint-Pieterskerk te Leerbeek" werd gegund aan Nico Declerck, Esdoornstraat 2 te 2330 Merksplas.

Financieel advies en visum

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 283.348,63 excl. btw of € 342.851,84 incl. 21% btw. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2024/GBB/0790-00/2210000/GEMEENTE/CBS/IP-21. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Overheid - Onroerend Erfgoed, Phoenix gebouw, Koning Albert II-laan 19 bus 5 te 1210 Brussel. Dit deel werd voorlopig vastgesteld op € 177402.72.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.- Het bestek met nr. 2024-007 en de raming voor de opdracht "Restauratie van orgel in de Sint-Pieterskerk te Leerbeek", opgesteld door de ontwerper, Nico Declerck, Esdoornstraat 2 te 2330 Merksplas worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 283.348,63 excl. btw of € 342.851,84 incl. 21% btw.

Artikel 2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

9. Voorlopige vaststelling hernomen ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Zonevremde horeca - 't Krekelhof - Goedgekeurd

Aanleiding en doel

Op 9 mei 2024 bezorgt de ontwerper het voorstel van het hernomen ontwerp RUP in functie van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad, meer bepaald:

- Procesnota (PN)
- Grafisch plan (GP)
- Stedenbouwkundige voorschriften (SV)
- Toelichtingsnota (TN)
- Plan feitelijke en juridische toestand (TNK 1)
- Orthofoto (TNK 2)
- Register plancompensaties (RPC)

Juridische gronden

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), inzonderheid de artikelen 2.2.18 t.e.m. 2.2.25.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 over het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP),

planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

Verwijzingen

- Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan zoals goedgekeurd door de bestendige deputatie op 27 augustus 2009.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 9 april 2020 waarbij de start- en procesnota van het gemeentelijke RUP 't Krekelhof wordt goedgekeurd.
- De georganiseerde publieke raadpleging van het gemeentelijk RUP 't Krekelhof die liep van 7 augustus 2020 tot en met 5 oktober 2020 waarbij een participatiemoment werd georganiseerd in de cultuurschuur De Cam op 2 september 2020.
- De beslissing d.d. 6 juni 2023 van de dienst milieueffectrapportage (team MER) van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – projecten waarbij gesteld wordt dat er geen plan-MER opgesteld moet worden.
- De plenaire vergaderingen van 22/09/2021 en 19/04/2023.
- De gemeenteraadbeslissing omtrent de voorlopige vaststelling van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Zonevreemde horeca - 't Krekelhof van 31 oktober 2023.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.-Het bij dit besluit gevoegde hernomen ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Zonevreemde horeca - 't Krekelhof wordt voorlopig vastgesteld. Het hernomen ontwerp RUP Zonevreemde horeca - 't Krekelhof bevat de volgende onderdelen: procesnota, toelichtingsnota, stedenbouwkundige voorschriften, grafisch plan, register plancompensaties, plan feitelijke en juridische toestand en een orthofoto.

Artikel 2.-Overeenkomstig artikel 2.2.21, §1 VCRO wordt het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan samen met onderhavig besluit van de gemeenteraad onmiddellijk na de voorlopige vaststelling per beveiligde zending bezorgd aan de deputatie, het departement en aan de Vlaamse Regering.

Artikel 3.-Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Zonevreemde horeca - 't Krekelhof te onderwerpen aan een openbaar onderzoek overeenkomstig de vigerende regelgeving.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u55.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de Gemeenteraad,

Algemeen directeur

Voorzitter

Eric Van Snick

Lieven Krikilion